

**CONVENȚIE  
TEHNICĂ  
Nr.CT00000000****Capitolul I - Clauzele minime obligatorii ale convenției tehnice privind realizarea lucrărilor de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale**

**A. DORNACOR INVEST SRL (OSD)** cu sediul social în **ale. Ucea, nr. 4A, bl. P3, se. 1, et. P, ap. 7, sect. 4, București**, înregistrat la oficiul registrului comerțului cu nr. **J40/17084/2019**, cod unic de înregistrare **RO 32740775**, cont bancar nr. **RO41 RZBR 0000 0600 2109 4730** deschis la Banca **Raiffeisen Bank**, titular al Licenței nr. **2356** de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, reprezentat legal în vederea semnării prezentului contract prin **Șerban Adriana**

și

**B. Operatorul economic autorizat A.N.R.E.** pentru proiectarea, verificarea și execuția sistemelor de distribuție gaze naturale (OE) ....., cu sediul în ....., ....., str....., nr....., județ/sector ....., telefon .... /fax ....., e-mail ....., înregistrată la O.N.R.C. cu nr. J... /..... /....., CUI/CIF ....., cont bancar nr....., deschis la Banca ....., ....., reprezentat legal prin dl/dna....., fiecare denumită individual Partea și/sau colectiv Părțile, au convenit încheierea prezentului Contract de prestări servicii, denumit în continuare „Contract”.

**Capitolul II - Obiectul Convenției tehnice**

**Art. 1 (1)** Activitățile OE, necesare racordării la sistemul de distribuție gaze naturale, a imobilului amplasat în comuna Frumușani, sat Frumușani, strada Principală, nr. 53, c.p. 917100, jud. Călărași, sunt:

**a)** obținerea certificatului de urbanism, a avizelor/autorizațiilor emise de organismele abilitate/autoritățile competente, precum și a autorizației de construire a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/ conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesară realizării racordării la SD, și/sau a instalației de racordare, în numele OSD;

**b)** întocmirea și depunerea proiectului pentru autorizarea executării/proiectului tehnic aferentă/aferent lucrărilor de racordare la SD;

**c)** întocmirea și depunerea la autoritățile și instituțiile publice și la deținătorii de utilități, a documentației tehnice aferentă lucrărilor de racordare la SD;

**d)** execuția lucrărilor de racordare la SD.

**(2)** Obiectul Convenției tehnice îl constituie realizarea activităților prevăzute la alin. (1), după caz.

**Art. 2 (1)** Achiziția echipamentului de reglare a presiunii și de măsurare a gazelor naturale, inclusiv a firidei nu face obiectul prezentei Convenții tehnice.

**(2)** În situația în care teul de bransament echipat cu dispozitiv de siguranță, sau, după caz, teul de bransament din oțel este pus la dispoziție de către OSD, achiziția acestuia nu face obiectul prezentei Convenții tehnice.

**Capitolul III - Durata convenției tehnice**

**Art. 3 (1)** Convenția tehnică intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele începând cu data returnării la OSD.

(2) Convenția tehnică se încheie pe o durată de 90 (nouazeci) zile, corespunzătoare realizării lucrărilor de racordare la SD, care fac obiectul acesteia.

**Art. 4. (1)** Durata, prevăzută la art. 3 alin. (2), este în concordanță cu termenele prevăzute în Regulament.

(2) Lucrarea de racordare la SD se consideră finalizată, din punct de vedere al cerințelor prevăzute în legislația în construcții, la data încheierii PVRTL

**Art. 5.** Durata, prevăzută la art. 3 alin. (2), poate fi prelungită de către părți, prin act adițional, cu notificarea prealabilă a solicitantului.

## Capitolul IV - Termeni și abrevieri

**Art. 6. (1)** În sensul Convenției tehnice se definesc următorii termeni și următoarele abrevieri după cum urmează:

a) ATR- avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale;

b) Convenția tehnică - Convenția tehnică privind realizarea lucrărilor de racordare la SD, încheiată între OSD și OEP și/sau OEE, selectat/selecțat de solicitant, cu luarea în considerare a faptului că obiectivele, rezultate în urma finalizării/terminării lucrărilor de racordare la SD, sunt realizate în numele OSD și fac parte din obiectivele SD;

c) Lege - Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări de racordare la SD - ansamblul activităților necesare proiectării și executării instalației de racordare și/ sau, după caz, a extinderii și / sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD;

e) OSD - operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale;

f) procedură OSD - procedură operațională proprie elaborată de OSD în conformitate cu prevederile art. 158 alin. (1) din Lege;

g) PVRTL - procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

h) PVRF - procesul verbal de recepție finală;

i) Regulament- Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 7/2022;

j) solicitant - persoana fizică/juridică sau grupul de persoane fizice/juridice care adresează OSD o cerere scrisă în vederea racordării la SD.

(2) Termenii prevăzuți la alin. (1) se completează cu termenii definiți în Lege și în legislația aplicabilă în sectorul gazelor naturale.

## Capitolul V - Drepturile și obligațiile părților

### Secțiunea 1-a - Drepturile și obligațiile OSD

**Art. 7.** OSD în relația cu OEP, are în principal, următoarele drepturi:

a) să execute garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat, în situația în care aceasta există și în situația în care OEP nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Convenția Tehnică;

b) să propună încheierea unui act adițional la Convenția tehnică pentru situațiile neprevăzute în aceasta.

**Art. 8.** OSD în relația cu OEP, are în principal, următoarele obligații:

a) să respecte prevederile legale în vigoare în derularea activităților ce fac obiectul Convenției tehnice;

b) să pună la dispoziția OEP documentele și informațiile necesare executării Convenției tehnice, la data semnării acesteia;

c) să notifice solicitantul cu privire la neîndeplinirea/îndeplinirea cu întârziere de către OEP a obligațiilor asumate prin Convenția tehnică.

**Art. 9.** OSD în relația cu OEE, are în principal, următoarele drepturi:

a) să propună încheierea unui act adițional la Convenția Tehnică pentru situațiile neprevăzute în aceasta;

b) să sisteze execuția lucrărilor de racordare în situația în care OEE nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau nu respectă prevederile legale privind execuția obiectivelor din sectorul gazelor naturale, specificate de OSD;

c) să execute garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat, în situația în care aceasta există și în situația în care OEE nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Convenția tehnică;

d) să notifice OEE, în caz de nerefacere corespunzătoare a sistemului rutier (carosabil și/sau trotuar), acordând un termen de 10 zile pentru remediere; în cazul în care OEE nu remediază lucrările de refacere a sistemului rutier executate necorespunzător, pe cheltuială proprie și în termen, OSD are dreptul de a remedia aceste lucrări, personal sau cu alți contractanți, pe cheltuiala OEE.

**Art. 10.** OSD în relația cu OEE, are în principal, următoarele obligații:

- a) să urmărească execuția lucrărilor realizate de OEE pe tot parcursul derulării Convenției tehnice;
- b) să notifice OEE, anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, precizând, totodată, obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea prejudiciului;
- c) să notifice solicitantul cu privire la neîndeplinirea/îndeplinirea cu întârziere de către OEE a obligațiilor asumate prin Convenția tehnică;
- d) să pună la dispoziția OEE, echipamentul de reglare a presiunii și/sau de măsurare a gazelor naturale, inclusiv firida, în termenele prevăzute în Regulament;
- e) să pună la dispoziția OEE, dacă este cazul, teul de bransament echipat cu dispozitiv de siguranță, sau teul de bransament din oțel.

### **Secțiunea a 2-a - Drepturile și obligațiile OEP**

Art.11. OEP în relația cu OSD are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să solicite OSD punerea la dispoziția OEP a documentelor și informațiilor necesare executării obiectului Convenției tehnice;
- b) să primească garanția de bună execuție, în situația în care aceasta există și în situația în care nu a fost executată până la data încheierii PVRF.

Art.12. OEP în relația cu OSD are, în principal, următoarele obligații:

- a) să respecte prevederile legale în sectorul gazelor naturale pentru proiectarea lucrării de racordare prevăzută la obiectul Convenției tehnice;
- b) să realizeze activitatea de proiectare a obiectivului sistemului de distribuție a gazelor naturale, în baza autorizației ANRE valabile;
- c) să pună la dispoziția OSD proiectul pentru autorizarea executării instalației de racordare și, după caz, a extinderii și/sau redimensionării conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, în vederea verificării proiectului înainte de obținerea autorizației de construire; după obținerea acesteia, proiectul pentru autorizarea executării se constituie parte integrantă a proiectului tehnic;
- d) să pună la dispoziția OSD proiectul tehnic aferent instalației de racordare și, după caz, a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conduței de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, în vederea verificării acestuia;
- e) dacă este cazul, să obțină toate avizele și autorizațiile necesare executării obiectului Convenției tehnice în numele OSD;
- f) să transmită, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OSD, documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; OEP garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;
- g) să notifice în scris OSD cu cel puțin 60 de zile anterior datei la care expiră autorizația ANRE care îi conferă OEP dreptul să proiecteze sisteme de distribuție a gazelor naturale, conform obiectului Convenției tehnice;
- h) să depună la OSD, în vederea respectării prevederilor art. 160 alin. (1) din Lege, următoarele:
  - (i) certificatul de urbanism, avizele deținătorilor de utilități solicitate prin certificatul de urbanism, autorizația de construire și/sau acordul/autorizația administratorului drumului, în original;
  - (ii) două exemplare din proiectul pentru autorizarea executării/proiectul tehnic, care să conțină, în principal:
    1. partea de desfacere-refacere sistem rutier (dacă este cazul), vizat spre neschimbare de către emitentul autorizației de construire și/sau a acordului/autorizației administratorului drumului;
    2. planul de securitate și sănătate a muncii;
  - (iii) proiectele pentru lucrările conexe, după caz.

### **Secțiunea a 3-a - Drepturile și obligațiile OEE**

Art. 13. OEE în relația cu OSD are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să solicite OSD punerea la dispoziția OEE a documentelor și informațiilor necesare executării obiectului Convenției tehnice;
- b) să primească garanția de bună execuție, în situația în care aceasta există și în situația în care nu a fost executată până la data încheierii PVRF.

Art. 14. OEE în relația cu OSD are, în principal, următoarele obligații:

- a) să execute integral și la termen obiectul Convenției tehnice, cu respectarea cerințelor prevăzute în Regulament și în procedurile OSD, și cu considerarea termenelor asumate de către solicitant și prevăzute în graficul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor de racordare la SD, prevăzut în anexă;
- b) să remedieze viciile ascunse până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;
- c) să anunțe începerea lucrărilor la OSD, la emitentul autorizației de construire și la Inspectoratul de Stat în Construcții, în numele OSD, în conformitate cu legislația în vigoare;

**d)** să nu acopere lucrările care devin ascunse fără participarea reprezentantului OSD desemnat cu urmărirea lucrărilor și fără ca acesta să accepte modul de execuție/etape de montaj; în caz contrar, lucrările de descoperire și refacere a lucrărilor neverificate, precum și refacerea lucrărilor neconforme sunt suportate de către OEE;

**e)** să utilizeze materialele care respectă cerințele de calitate, conform prevederilor art. 173 din Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 89/2018;

**f)** să pună la dispoziția OSD, înainte de solicitarea de punere în funcțiune a racordului, toate documentele care au stat la baza execuției lucrărilor, respectiv a instalației de racordare și, după caz, a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, necesare întocmirii cărții construcției;

**g)** să remedieze lucrările executate necorespunzător pe cheltuială proprie;

**h)** să transmită, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OSD, documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; OEE garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;

**i)** să notifice în scris OSD cu cel puțin 60 de zile anterior datei la care expiră autorizația ANRE care îi conferă OEE dreptul să execute sisteme de distribuție a gazelor naturale, conform obiectului Convenției tehnice;

**j)** să achite contravaloarea eventualelor amenzi aplicate OSD de către organele de control competente:

**(i)** pentru refacerea necorespunzătoare a sistemului rutier (tasări, sau alte neconformități), neasigurarea șantierului (a tranșeelor, a gropilor) și pentru excesul de material rezultat în urma decopertării și săpăturii;

**(ii)** pentru execuția de lucrări fără autorizație de construire/acord/autorizația administratorului drumului sau de spargere;

**k)** să-l despăgubească pe OSD împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor interese, costurilor, amenzilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultate din sau în legătură cu obligațiile ce sunt în responsabilitatea OEE;

**l)** să respecte termenii și cerințele prevăzute în legislația în vigoare în domeniul construcțiilor;

**m)** să ia în considerare referatul întocmit de verificatorul de proiecte atestat ANRE, pentru:

**(i)** proiectul pentru autorizarea executării/proiectul tehnic aferentă/aferent lucrărilor de racordare la SD;

**(ii)** dispoziția/dispozițiile de șantier dată/date de OEP pentru modificări locale ale soluției tehnice din proiectul pentru autorizarea executării, conform prevederilor legale în vigoare;

**(iii)** proiectele tehnice întocmite în urma unor rapoarte de expertiză tehnică de calitate;

**n)** să ia toate măsurile necesare pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și să mențină șantierul și lucrările în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol;

**o)** să procure și să întrețină pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, pentru situația în care sunt necesare sau au fost solicitate de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor;

**p)** să asigure confortul riveranilor;

**q)** să ia toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe/în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru, cu respectarea legislația de mediu în vigoare;

**r)** să măsoare, în cazul racordului, și să completeze în planul de situație, pe lângă elementele specifice proiectului și cotele față de repere fixe (limita de proprietate stânga/dreapta; distanțele față de obiectivele SD existente: racorduri, vane, cuplări cu alte conducte etc.);

**s)** să realizeze gropile de poziție prin desfacerea și refacerea carosabilului în vederea realizării cuplării și punerii în funcțiune;

**t)** să aducă terenul la starea inițială, în conformitate cu specificațiile OSD, precum și cu impunerile ce rezultă din autorizația de construire și/sau acordurile/autorizațiile/avizele emise de autoritățile locale, și să întocmească proces verbal de refacere/aducerea terenului la starea inițială validat de autoritatea locală, după caz;

**u)** să execute lucrările, conform proiectului avizat și a condițiilor impuse prin acorduri/autorizații/avize pentru regimul ales de presiune a gazelor naturale, cu respectarea Normelor tehnice și a tuturor prevederilor legale în vigoare la data realizării lucrării, din punct de vedere al distanțelor de securitate față de construcții și utilități, al materialelor folosite și al probelor de presiune;

**v)** să asigure împrejmuirea și semnalizarea zonelor de lucru, conform legislației în vigoare și a specificațiilor OSD, indiferent de etapa în care se află lucrarea (lucrări de terasamente, lucrări de montaj etc.);

**w)** să mențină elementele de presemnalizare, semnalizare și împrejmuire a șantierului pe tot parcursul efectuării lucrărilor, până la finalizarea lucrării prin aducerea terenului la starea inițială;

**x)** să respecte perioada de garanție aferentă lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate de lucrare, stabilită în legislația aplicabilă și/sau hotărârile autorităților publice locale.

## Capitolul VI - Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

**Art. 15.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin Convenția tehnică de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a o rezilia și de a pretinde plata de daune-interese.

**Art. 16. (1)** În cazul în care, din vina sa exclusivă, OEP și/sau OEE execută necorespunzător obligațiile sale sau întârzie începerea lucrărilor sau orice etapă intermediară a acestora conform graficului de execuție lucrări, acesta este obligat să plătească la OSD o penalitate, corespunzătoare ca procent dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, din valoarea activităților prestate, prevăzută în solicitarea de selectare, pentru fiecare zi de întârziere față de termenele asumate și nerespectate (inclusiv cele intermediare prevăzute în graficul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor de racordare la SD).

**(2)** Valoarea totală a penalităților, prevăzute la alin. (1), nu poate depăși valoarea activităților prestate, prevăzută în solicitarea de selectare.

## Capitolul VII - Garanții

**Art. 17.** Perioada de garanție a lucrărilor curge de la data PVRTL, pe ansamblu sau pe părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la data PVRF, dar nu mai puțin de 24 de luni.

**Art. 18. (1)** OEE are obligația de a constitui în favoarea OSD garanția de bună execuție a lucrării în următoarele condiții:

**a)** în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care Convenția tehnică produce efecte juridice, OEE constituie garanția de bună execuție a lucrării în cuantum de 10% din valoarea activității prestate, prevăzută în solicitarea de selectare;

**b)** garanția de bună execuție este constituită prin virament bancar într-un cont de garanție de bună execuție deschis de OEE în favoarea OSD, la o bancă agreată de toate părțile contractante, prin scrisoare de garanție bancară sau alt instrument de garantare emis de o societate de asigurări, instrument care are aceeași forță juridică și aplicabilitate ca scrisoarea de garanție bancară, fiind necondiționat, ferm, irevocabil și reprezentând o garanție autonomă și independentă; instrumentul de garantare nu conține termeni și condiții de excludere/limitare a răspunderii OEE pentru obligațiile asumate prin Convenția tehnică și este valabil până la data încheierii PVRF, aferent lucrărilor executate;

**c)** în cazul neconstituirii garanției de bună execuție, OSD are dreptul să rezilieze Convenția tehnică.

**(2)** OSD are dreptul de a executa garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat, în situația în care OEP/OEE nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Convenția tehnică:

**a)** anterior executării garanției de bună execuție, OSD are obligația de a notifica acest lucru OEP/OEE, precizând, totodată, obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea prejudiciului;

**b)** în situația în care OEP/OEE nu remediază prejudiciul în termenul acordat, OSD execută garanția de bună execuție;

**c)** orice executare a garanției de bună execuție creează OEP/OEE obligația reîntregirii valorii respectivei garanții.

**(3)** Garanția de bună execuție este eliberată în 2 etape după cum urmează:

**a)** 10% din valoarea garanției, în maximum 14 zile de la data încheierii PVRTL aferent lucrării executate, în situația în care nu a fost executată în tot sau în parte, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

**b)** 90% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, prevăzută la art. 17, respectiv în termen de 14 zile de la data încheierii PVRF, aferent lucrării executate.

**(4)** În situația în care din fapta culpabilă a OEE se creează un prejudiciu a cărui valoare excedează cuantumului valoric acoperit de garanția de bună execuție astfel cum este determinată această valoare la momentul executării garanției, OSD își rezervă dreptul de a solicita recuperarea diferenței dintre prejudiciul efectiv creat și prejudiciul acoperit ca urmare a executării garanției de bună execuție.

**(5)** OEP poate constitui în favoarea OSD garanția de bună execuție a lucrării, în aceleași condiții prevăzute la alin. (1).

## Capitolul VIII - Securitatea și sănătatea în muncă

**Art. 19.** OEP și/sau OEE au obligația să respecte dispozițiile:

**a)** Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările ulterioare;

**b)** Legii nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**c)** Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) alte reglementări legale aplicabile.

**Art. 20.** Răspunderea pentru nerespectarea normelor de protecție a muncii revine în integralitate OEP și/sau OEE, indiferent dacă locul producerii evenimentului este amplasamentul lucrărilor ce fac obiectul Convenției tehnice.

## Capitolul IX - Protecția mediului

**Art. 21.** OEP și/sau OEE au obligația să respecte dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale celorlalte reglementări legale aplicabile.

**Art. 22.** OEP și/sau OEE au obligația să ia toate măsurile necesare pentru protejarea mediului, înăuntrul și în afara șantierului, pentru a evita orice pagubă sau neajunsuri provocate persoanelor, proprietăților publice, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generate de metodele sale de lucru, respectând legislația de mediu în vigoare.

## Capitolul X -Asigurări

**Art. 23.** OEE are obligația să încheie, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare, valabilă pe toată durata Convenției tehnice, ce cuprinde toate riscurile care ar putea apărea în legătură cu lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

**Art. 24.** OSD nu este responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de OEE, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina OSD sau a angajaților acestora.

## Capitolul XI - încetarea Convenției tehnice

**Art. 25.** Convenția tehnică încetează în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei prevăzute la art. 3 alin. (2);
- b) în caz de reziliere/încetare a contractului de racordare încheiat între OSD și solicitant;
- c) în situația refuzului autorităților competente de a elibera avizele și autorizațiile necesare execuției;
- d) în caz de forță majoră care se prelungește mai mult de 30 de zile;
- e) prin reziliere,
- f) în cazul retragerii autorizației ANRE, deținute de OEP și/sau OEE, sau a expirării valabilității acesteia.

**Art. 26.** În situația în care Convenția tehnică încetează conform prevederilor art. 25, obligațiile părților sunt următoarele:

a) în termen de cel mult 10 zile anterior încetării Convenției tehnice, părțile procedează la întocmirea unui proces-verbal care să cuprindă: lucrările sau părțile de lucrări executate, inventarul materialelor aprovizionate, precum și inventarul descriptiv al materialelor și al instalațiilor existente pe șantier;

b) în termen de 5 zile de la data întocmirii procesului-verbal prevăzut la lit. a), OSD stabilește măsurile care trebuie luate înainte de închiderea șantierului pentru a asigura conservarea și securitatea lucrărilor sau a părților de lucrări executate; aceste măsuri pot include și demolarea anumitor părți de lucrări;

c) în cazul în care OEE nu execută măsurile prevăzute la lit. b) în termenul acordat de OSD, acesta le execută pe cheltuielă proprie, costul acestor lucrări urmând să fie suportat OEE, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 25 lit. b), caz în care costul este suportat de partea din vina căreia a fost reziliată Convenția tehnică;

d) OEE este obligat să evacueze amplasamentul în termenul fixat de OSD;

e) în termen de 5 zile de la data întocmirii procesului-verbal prevăzut la lit. a), OEE are obligația de a preda OSD:

(i) toate planurile și orice alte documente puse la dispoziția OEE de către OSD, în legătură cu executarea lucrărilor de racordare la SD;

(ii) toate avizele și autorizațiile obținute, precum și documentațiile complete, pentru a permite OSD continuarea procedurilor;

(iii) toate materialele, produsele, componentele, echipamentele puse la dispoziția OEE de către OSD, în vederea îndeplinirii de către acesta din urmă a obligațiilor care îi revin în temeiul Convenției tehnice.

**Art. 27.** Încetarea Convenției tehnice nu are efect asupra obligațiilor ce decurg din executarea acesteia până la momentul încetării.

## Capitolul XII - Cesiunea

**Art. 28.** Părțile nu au dreptul de a cesiona total sau parțial Convenția tehnică și nici de a transfera prin cesiune totală sau parțială obligațiile asumate prin aceasta și nici de a transforma obligațiile sale prin novatie.

**Art. 29.** Cesiunea se poate realiza doar în situația în care cealaltă parte consimte la aceasta.

### **Capitolul XIII - Forța majoră**

**Art. 30.** Forța majoră este constatată de către o autoritate competentă.

**Art. 31.** Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin Convenția tehnică, pe toată perioada în care acționează aceasta.

**Art. 32.** Îndeplinirea contractului este suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**Art. 33.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

**Art. 34.** În situația în care forța majoră acționează o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte are dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a Convenției tehnice, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **Capitolul XIV - Soluționarea litigiilor**

**Art. 35.** OSD și OEE depun toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Convenției tehnice.

**Art. 36.** În situația în care după 15 zile de la începerea tratativilor prevăzute la art. 35 OSD și OEE nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **Capitolul XV - Limba care guvernează Convenția tehnică și legea aplicabilă**

**Art. 37.** Limba care guvernează Convenția tehnică este limba română.

**Art. 38.** Convenția tehnică este interpretată conform legilor din România.

### **Capitolul XVI - Comunicări**

**Art. 39.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea Convenției tehnice, trebuie să fie transmisă în scris.

**Art. 40.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**Art. 41.** Comunicările între părți se pot face prin poștă, fax, poștă electronică, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării, sau direct la registratură, în situația în care aceasta există.

**Art. 42.** OEP și/sau OEE au/are obligația de a notifica în termen de 3 zile OSD orice modificare intervenită pe parcursul derulării Convenției tehnice cu privire la:

- a) persoanele care au dreptul de a reprezenta societatea;
- b) denumirea societății;
- c) sediul social al societății și, în general, toate modificările importante cu privire la funcționarea societății.

### **Capitolul XVII - Alte clauze**

**Art. 43.** OEP și/sau OEE au/are obligația să îl despăgubească pe OSD împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, precum și oricăror amenzi, penalități, compensații și alte măsuri de sancționare impuse OSD de orice autoritate, instituție sau terț abilitat, rezultând din sau în legătură cu obligațiile pentru care responsabilitatea revine OEP și/sau OEE.

**Art. 44. (1)** OEP și/sau OEE răspund/răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile de orice natură ale lucrării, apărute în perioada de garanție și, după expirarea acesteia, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență apărute ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente executării lucrării.

**(2)** În situația în care autoritatea locală impune un termen de garanție mai mare de 24 de luni pentru lucrările de refacere a terenului, OEE este obligat să respecte acest termen.

**Art. 45.** Pe perioada întreruperii lucrărilor pentru orice motiv, OEE are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru conservarea lucrărilor deja executate, pentru prevenirea degradării lucrărilor în curs, prevenirea

accidentelor de orice fel, paza șantierului și orice alte măsuri necesare care ar putea preveni prejudiciile ce ar putea fi aduse OSD sau unor terțe persoane.

Art. 46. În sensul Convenției tehnice, lucrările de racordare la SD sunt considerate finalizate la data semnării PVRF.

Art. 47. Părțile convin că procedura OSD, care descrie atribuțiile, responsabilitățile, termenele și condițiile specifice de lucru pentru realizarea activităților care fac obiectul Convenției tehnice, este parte integrantă a acesteia.

### Capitolul XVIII - Dispoziții finale

Art. 48. Documentele aferente Convenției tehnice sunt, după caz, următoarele:

a) solicitarea de selectare OEP și/sau OEE, înregistrată la OSD sub nr ..... din data de ..... a solicitantului ..... cuprindând racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului/obiectivului amplasat în ....., sat ....., strada ....., nr. ...., c.p. ...., jud. Călărași;

b) Avizul tehnic de racordare (ATR) nr. ROCLFR0000000 / .....

c) contractul de racordare la S.D. nr. ROCLFR00000000 / ..... încheiat de OSD cu solicitantul, pentru racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului prevăzut la lit. a) și, dacă este cazul, actele adiționale ale acestuia;

d) procedura OSD;

e) garanția de bună execuție;

f) atestatul/autorizația pentru refacerea terenurilor afectate de lucrări, în situația în care acesta/aceasta există;

g) graficul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor de racordare la SD.

Art. 49. OEP și/sau OEE declară expres că a luat cunoștință și își asumă toate clauzele Convenției tehnice.

Art. 50. Fiecare persoană care semnează Convenția tehnică declară și garantează părților că este reprezentantul autorizat al părții pentru care semnează.

Art. 51. Convenția tehnică se încheie astăzi, \_\_\_\_\_ în 3 (trei) exemplare originale în limba română, având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

OSD  
Nume și prenume

Șerban Adriana

Operator Economic  
Nume și prenume

.....  
Semnătură

.....  
Data semnării: \_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_

### Protecția datelor cu caracter personal

În vederea soluționării aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislației în vigoare, prelucrăm date cu caracter personal.

Pentru mai multe informații puteți consulta Nota Generală de Informare cu privire la Protecția datelor cu caracter personal, disponibilă pe site-ul nostru [www.dornacorinvest.ro](http://www.dornacorinvest.ro), în secțiunea dedicată Protecției datelor cu caracter personal, precum și la sediile noastre.